

## Zapytanie ofertowe nr 00/2019/Maluch+/moduł3

Załącznik nr 2 - Istotne warunki umowy/Wzór umowy

### UMOWA NA REMONT SALI ZABAW

(dalej „Umowa”)

Zawarta ..... roku w ..... pomiędzy:

.....

zwanym dalej: „Zamawiającym”

a

.....

zwanymi dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwani w dalszej treści umowy „Stronami”.

Strony zgodnie postanawiają, co następuje:

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę usługi polegającej na remoncie sali zabaw (dalej „Przedmiot Umowy”).
2. Przedmiot niniejszej umowy precyzuje Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

#### § 2

Wykonawca zobowiązany będzie świadczyć Przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami Umowy, obowiązującymi przepisami prawa, a także do składania każdorazowo na żądanie Zamawiającego wszelkich wyjaśnień, raportów i sprawozdań w związku z wykonywaniem umowy.

#### § 3

1. Zakończenie i wydanie Przedmiotu Umowy Zamawiającemu nastąpi w poniższych terminach:

A.

Murowanie ścian działowych w terminie do dnia: 28.02.2019r.

Gruntowanie ścian działowych w terminie do dnia: 28.02.2019r.

Zatopienie siatki na kleju w terminie do dnia: 28.02.2019r.

B.

Przygotowanie ścian pod gładź w terminie do dnia 29.01.2019r.

Prace rozbiórkowe w Sali nr 1 w terminie do dnia 31.03.2019r.

Gładź w terminie do dnia 31.05.2019r.

2. Odbiór Przedmiotu Zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Odbiór Przedmiotu Umowy, o którym mowa w paragrafie 1 zostanie stwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym.

#### § 4

1. Żadna ze stron nie może przenieść zobowiązań i uprawnień wynikających z umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za działania podwykonawcy, jak za swoje własne.

#### § 5

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy w wysokości \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_ złotych 00/100) w tym należny podatek VAT w kwocie: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ 00/100).

2. Wynagrodzenie we wskazanej w ust. 1 wysokości ma charakter ostateczny i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.

3. Kwota wynagrodzenia zostanie przekazana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni po dostarczeniu Zamawiającemu faktury VAT.

4. Faktura VAT może zostać wystawiona przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego (zgodnie z §3 ust. 2).

5. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 6

1. W razie zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym § 3 ust. 2, Zamawiający może odstąpić od umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu i zwrotu poniesionych kosztów przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia upływu tego terminu.

2. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych w zakresie poniżej wskazanym.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy wskazanego w § 3 ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 5% wynagrodzenia (brutto) określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia (brutto) określonego w § 5 ust. 1, a Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace przez niego wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie opóźnienia w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
7. Niezależnie od uregulowań dotyczących kar umownych, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony nie mogą powoływać się na ustalenia pozaumowne.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy, po wyczerpaniu postępowania ugodowego, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia przez Strony.

**W imieniu Zamawiającego:**

\_\_\_\_\_

**W imieniu Wykonawcy:**

\_\_\_\_\_